

Сведения о продаже пустующего жилого дома в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами», постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23 сентября 2021 г. № 547 «О реализации Указа Президента Республики от 24 марта 2021 г. № 116»

Станиславовский сельский исполнительный комитет информирует о продаже пустующего жилого дома в соответствии с Положением о порядке продажи без проведения аукционов пустующих жилых домов, организации и проведения аукционов по их продаже, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23.09.2021 г. № 547.

Продавец пустующего жилого дома: Станиславовский сельский исполнительный комитет. 211911, Витебская область, д.Станиславово, ул.Центральная, д.52Б. Адрес и характеристики пустующего жилого дома: Витебская область, Шарковщинский район, Станиславовский сельсовет, д.Ольховцы, ул.Дружная, д.15. Назначение – здание многоквартирного жилого дома. Капитальное строение зарегистрировано в реестре недвижимого имущества инв. номер 212/С-4877. Общая площадь – 65 кв.м. Год постройки – 1948. Материал стен – бревенчатый. Составные части и принадлежности, их износ: жилой дом 60 %, сарай бревенчатый 70 %, колодец – 50%. Создание земельного участка не зарегистрировано в регистре недвижимости.

Цена пустующего жилого дома: 45,00 бел. рубля (одна базовая величина).

Адрес, время и порядок приема документов от претендентов на покупку: 211911, Витебская область, Шарковщинский район, д.Станиславово, ул.Центральная, д.52Б.

Время приема с 8.00 до 17.00 по рабочим дням.

Претендентом на покупку пустующего жилого дома до истечения 30 календарных дней (по 30 сентября 2026 г.) со дня опубликования информации о прямой продаже пустующего жилого дома представляются лично либо через своего представителя в Станиславовский сельисполком следующие документы:

заявка по форме, утвержденной Государственным комитетом по имуществу;

гражданином – копия документа, удостоверяющего личность, без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина – доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства;

индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;

представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица, без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявки) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык, доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык (верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы нотариусом или лицом, уполномоченным совершать нотариальные действия).

Контактные телефоны:

Председатель Станиславовского сельисполкома 8 (02154) 6 6549, +375 33 6970750.

В случае поступления двух и более заявок от претендентов на покупку пустующего дома его продажа будет осуществляться по результатам аукциона.

